

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND
V/v tham gia dự thảo Quy chế
làm việc của Ban Chấp hành
Đảng bộ thị xã khóa XXI
nhiệm kỳ 2020-2025

Đức Phố, ngày tháng 7 năm 2024

Kính gửi: Ban Thường vụ Thị ủy Đức Phố

Thực hiện Công văn số 1767-CV/TU ngày 04/7/2024 của Ban Thường vụ Thị ủy về tham gia dự thảo Quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ thị xã khóa XXI nhiệm kỳ 2020-2025. Trên cơ sở nội dung ý kiến của các phòng, ban, đơn vị, UBND thị xã tham gia một số ý kiến như sau:

1. Tại khoản 4 Điều 1 của dự thảo Quy chế: “Cho ý kiến về quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn, quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất của địa phương theo Quy hoạch tỉnh và Quy hoạch tổng thể quốc gia (phù hợp với Luật Quy hoạch năm 2017)... cho ý kiến trước khi cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư các dự án thuộc nhóm B theo quy định của Luật đầu tư công”

Qua rà soát Quy định số 202-QĐ/TW ngày 02/8/2019 của Ban Bí thư quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và mối quan hệ công tác của cấp ủy, ban thường vụ, thường trực cấp ủy cấp huyện và Quyết định số 143-QĐ/TW ngày 03/5/2024 của Ban Bí thư về ban hành Quy chế mẫu cấp ủy cấp huyện thì đảm bảo theo quy định.

Tuy nhiên, theo quy định trên thì việc lập các đồ án quy hoạch, gồm: Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chung đều phải lấy ý kiến cấp ủy, Ban Thường vụ cấp ủy (kể cả nhiệm vụ quy hoạch và đồ án quy hoạch), dẫn đến trong triển khai thực hiện gặp nhiều khó khăn, khó đáp ứng được tiến độ của Đồ án theo quy định pháp luật, cụ thể:

Tại Điều 2, Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ quy định về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị quy định:

“1. Thời gian lập quy hoạch chung đô thị: Đối với thành phố thuộc tỉnh, thị xã, đô thị mới, **thời gian lập nhiệm vụ không quá 02 tháng** và thời gian lập đồ án không quá 12 tháng;

2. Thời gian lập quy hoạch phân khu: **đối với lập nhiệm vụ không quá 01 tháng** và thời gian lập đồ án không quá 09 tháng.

3. Thời gian lập quy hoạch chi tiết: **đối với lập nhiệm vụ không quá 01 tháng** và thời gian lập đồ án không quá 06 tháng”.

Mặt khác, theo quy định thì nhiệm vụ quy hoạch phải lấy ý kiến cộng đồng dân cư, ý kiến Sở Xây dựng tỉnh, ý kiến của thành viên ủy ban nhân dân thị xã nên mất rất nhiều thời gian trong việc lấy ý kiến trước khi cấp thẩm quyền phê duyệt.

Do đó, UBND thị xã đề xuất cần tính toán, nghiên cứu phân cấp:

- Cấp ủy cho ý kiến đối với các Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chung (sau khi đơn vị tư vấn đã cơ bản hoàn thiện đồ án và UBND thị xã có tờ trình xin ý kiến).

- Đối với các nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chung thì xem xét phân cấp cho Thường vụ; Thường trực Thị ủy và UBND thị xã quyết định. Kết quả thực hiện báo cáo lại cấp ủy trong kỳ họp gần nhất.

2. Tại khoản 3, Điều 2 của dự thảo Quy chế: *“Cho ý kiến về: ... các dự án đầu tư có diện tích trên 02 ha đối với đất thuộc các phường của thị xã và trên 05 ha đối với đất thuộc khu vực khác”*

Đề xuất quy định rõ thêm các dự án đầu tư trong ngân sách và ngoài ngân sách đối với các dự có diện tích trên 02 ha đối với đất thuộc các phường của thị xã và trên 05 ha đối với đất thuộc khu vực khác.

3. Tại điểm 4.3 khoản 4 Điều 3 của dự thảo Quy chế: *“Cho ý kiến về: Các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã do thị xã quyết định chủ trương đầu tư thuộc nhóm C sử dụng vốn ngân sách từ 1 tỷ đồng đến dưới 5 tỷ đồng; các dự án đầu tư có diện tích dưới 02 ha đối với đất thuộc các phường của thị xã và dưới 05 ha đối với đất thuộc khu vực khác”*.

Đề xuất xem xét lại việc cho ý kiến về các dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã do thị xã quyết định chủ trương đầu tư thuộc nhóm C sử dụng vốn ngân sách từ 1 tỷ đồng, vì nguồn vốn 1 tỷ đồng rất nhỏ. Đồng thời, quy định rõ thêm các dự án đầu tư trong ngân sách và ngoài ngân sách đối với các dự án có diện tích dưới 02 ha đối với đất thuộc các phường của thị xã và dưới 05 ha đối với đất thuộc khu vực khác.

4. Tại khoản 4 Điều 4 của dự thảo Quy chế: *“... ủy viên Ban Chấp hành khi đi công tác ngoài tỉnh từ 03 ngày làm việc trở lên phải báo cáo và được sự đồng ý của Thường trực Thị ủy”*.

Đề nghị xem xét nâng lên 05 ngày làm việc để thuận lợi hơn cho các hoạt động của Thường trực Thị ủy.

UBND thị xã Đức Phổ kính báo cáo Ban Thường vụ Thị ủy./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Thị ủy;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Văn phòng Thị ủy;
- Chánh, Phó Chánh VP;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Bùi Văn Lý

